

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

| Bilanz per 31. Dezember | 2025 | 2024 |
|---|------------------|------------------|
| | CHF | CHF |
| AKTIVEN | | |
| Umlaufvermögen | | |
| Bankguthaben | 281'508 | 343'678 |
| Bankguthaben Solidaritätsfonds | 422'288 | 348'504 |
| Festgeld | 210'000 | 130'000 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungsposten | 169 | 5'007 |
| Total Umlaufvermögen | 913'965 | 827'189 |
| Anlagevermögen | | |
| Anteilscheine Wohnbaugen. Pfruondhus | 99'900 | 300 |
| Mobile Sachanlagen | 80'243 | 131'266 |
| Immobilie Sachanlagen | 2'941'066 | 2'985'902 |
| Total Anlagevermögen | 3'121'208 | 3'117'468 |
| TOTAL AKTIVEN | 4'035'173 | 3'944'657 |
| PASSIVEN | | |
| Kurzfristiges Fremdkapital | | |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 10'161 | 15'035 |
| Total kurzfristiges Fremdkapital | 10'161 | 15'035 |
| Langfristiges Fremdkapital | | |
| langfristige Darlehen von Dritten | 210'000 | 220'000 |
| Total langfristiges Fremdkapital | 210'000 | 220'000 |
| Fondskapital | | |
| Solidaritätsfonds | 422'288 | 348'504 |
| Fonds Weiterbildung | 35'185 | 35'185 |
| Fonds Kunst am Bau | 3'210 | 3'210 |
| Total Fondskapital | 460'683 | 386'899 |
| Eigenkapital | | |
| Freie Mittel | 3'339'906 | 3'308'300 |
| Organisationskapital | 14'423 | 14'423 |
| Total Eigenkapital | 3'354'329 | 3'322'723 |
| TOTAL PASSIVEN | 4'035'173 | 3'944'657 |

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

| Erfolgsrechnung 1. Januar - 31. Dezember | 2025 | 2024 |
|---|----------------|----------------|
| | CHF | CHF |
| ERTRAG | | |
| Verein | | |
| Erlös aus Vereinsaktivitäten | 0 | 310 |
| Mitgliederbeiträge | 2'075 | 2'320 |
| Spenden 'Alte Sennerei' | 42'707 | 103'092 |
| Stiftungseinnahmen 'Alte Sennerei' | 79'900 | 170'200 |
| Mietertrag – Interne Verrechnung Betrieb an Verein | 48'000 | 48'000 |
| Entnahme zweckgebundene Fonds | 36 | 36 |
| Total Ertrag Verein | 172'718 | 323'958 |
| Betrieb | | |
| Spenden Betrieb | 0 | 100 |
| Erlös Betrieb WG | 229'009 | 214'391 |
| Ertrag Sozialraum | 53'742 | 28'351 |
| Entnahme Fonds Weiterbildung | 0 | 2'200 |
| Total Ertrag Betrieb | 282'751 | 245'042 |
| TOTAL ERTRAG | 455'469 | 569'000 |
| AUFWAND | | |
| Aufwand Verein | | |
| Honorar Architekten | 1'370 | 1'920 |
| Gebühren und Abgaben Liegenschaft | 662 | 704 |
| Aufwand Mittelbeschaffung | 403 | 584 |
| Beratungshonorare, Leistungen Dritter | 2'261 | 12'720 |
| Forschung | 0 | 37'835 |
| Unterhalt und Reparatur Gebäude | 7'381 | 40'093 |
| Gebäudeversicherung | 2'797 | 2'788 |
| Büromaterial, Telefon, Internet, Porti | 3'920 | 3'913 |
| Sonstiger Liegenschaftsaufwand | 4'461 | 4'438 |
| Abschreibung Liegenschaft (ohne Land) | 63'648 | 63'189 |
| Bankspesen | 39 | 100 |
| Zuweisung zweckgebundene Fonds | 73'820 | 32'790 |
| Total Aufwand Verein | 160'762 | 201'074 |
| Aufwand Betrieb | | |
| Lohnaufwand | 54'384 | 54'157 |
| Sozialversicherungsaufwand | 7'110 | 7'631 |
| Uebrigter Personalaufwand, Weiterbildung | 0 | 2'307 |
| Leistungen Dritter | 39'073 | 0 |
| Haushalt und Sozialraum | 36'678 | 41'228 |
| Programm Sozialraum | 11'393 | 968 |
| Unterhalt und Reparaturen Betriebseinrichtungen | 4'973 | 2'646 |
| Mietaufwand Betrieb – Interne Verrechnung an Verein | 48'000 | 48'000 |
| Strom, Gas, Wasser | 4'522 | 3'928 |
| Uebrigter Betriebsaufwand | 300 | 2'810 |
| Sach- und Haftpflichtversicherung | 1'746 | 2'214 |
| Abschreibungen mobile Sachanlagen | 54'833 | 46'044 |
| Bankspesen Verein | 89 | 35 |
| Total Aufwand Betrieb | 263'101 | 211'968 |
| TOTAL AUFWAND | 423'863 | 413'041 |
| Ergebnis vor Zuweisung an Freies Kapital | 31'606 | 155'959 |
| Zuweisung an Freies Kapital | -31'606 | -155'959 |
| Ergebnis nach Zuweisung Freies Kapital | 0 | 0 |

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Anhang zur Jahresrechnung

2025

2024

Umgliederung der Erfolgsrechnung

Zur besseren Darstellung der Kosten und Erträge betr. «Verein» (Liegenschaft) und «Betrieb» (Betriebskosten der Wohngemeinschaft inkl. des Sozialraums) wurde die Erfolgsrechnung in 2021 neu dargestellt. «Ertrag» und «Aufwand» für «Verein» und «Betrieb» sind separat aufgeführt, für Berichtsjahr 2025 wie Vorjahr, 2024.

Interne Verrechnungen und Beiträge an Fonds

CHF

CHF

Mietaufwand Betrieb an Mietertrag Verein

Miete Januar – Dezember

48'000

48'000

Total interne Verrechnungen

48'000

48'000

Interner Beitrag Betrieb an Solidaritätsfonds

Beitrag Betrieb an Solidaritätsfonds

73'820

32'790

Total interne Beiträge

73'820

32'790

Abschreibungen Immobile Sachanlagen

Ab 2021 Verbuchung einer jährlichen Abschreibung von 2 % auf Anschaffungswert Gebäude (ohne Landanteil)

63'648

63'189

Total Abschreibung Immobile Sachanlagen

63'648

63'189

Eigenleistungen Betrieb

Eigenleistungen von Freiwilligen, pflegenden Angehörigen, gegenseitige Unterstützung Mitbewohnende
3971 Stunden im 2025, 5536 Stunden im Vorjahr 2024

131'060

166'081

Total Eigenleistungen Betrieb

131'060

166'081

Angaben angewandte Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art. 957 – 962 OR) erstellt, die Erfolgsrechnung jedoch nach den Bedürfnissen des Vereins gegliedert.

Weitere Angaben nach Art. 959c Abs.2 OR:

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Unterhalb 10

Unterhalb 10

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Nachweis über die Veränderung des Kapitals

in CHF

| Fondskapital | Solidaritäts- fonds | Fonds Betrieb Wohn- gemeinschaft | Fonds Weiterbildung | Fonds Sozialraum | Fonds Kunst am Bau | Total |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|------------------------|---------------------|-----------------------|----------------|
| Saldo 1. Januar 2019 | 97 | 0 | 0 | 0 | 0 | 97 |
| Zuweisung | 250'000 | 43'584 | 38'385 | 0 | 0 | 331'969 |
| Spesen Kontoführung | -16 | 0 | 0 | 0 | 0 | -16 |
| Saldo 31. Dezember 2019 | 250'081 | 43'584 | 38'385 | 0 | 0 | 332'050 |
| Zuweisung | 10'000 | 20'000 | 0 | 70'670 | 3'209 | 103'879 |
| Spesen Kontoführung | -40 | 0 | 0 | 0 | 0 | -40 |
| Saldo 31. Dezember 2020 | 260'041 | 63'584 | 38'385 | 70'670 | 3'209 | 435'889 |
| Zuweisung | 3'600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3'600 |
| Entnahme | 0 | -63'583 | -1'000 | -70'670 | 0 | -135'253 |
| Spesen Kontoführung | -37 | -1 | 0 | 0 | 1 | -37 |
| Saldo 31. Dezember 2021 | 263'604 | 0 | 37'385 | 0 | 3'210 | 304'199 |
| Zuweisung | 19'700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19'700 |
| Spesen Kontoführung | -45 | 0 | 0 | 0 | 0 | -45 |
| Saldo 31. Dezember 2022 | 283'269 | 0 | 37'385 | 0 | 3'210 | 323'854 |
| Zuweisung | 32'530 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32'530 |
| Spesen Kontoführung | -39 | 0 | 0 | 0 | 0 | -39 |
| Saldo 31. Dezember 2023 | 315'750 | 0 | 37'385 | 0 | 3'210 | 356'345 |
| Zuweisung | 32'790 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32'790 |
| Entnahme | 0 | 0 | -2'200 | 0 | 0 | -2'200 |
| Spesen Kontoführung | -36 | 0 | 0 | 0 | 0 | -36 |
| Saldo 31. Dezember 2024 | 348'504 | 0 | 35'185 | 0 | 3'210 | 386'899 |
| Zuweisung | 73'820 | 0 | 0 | 0 | 0 | 73'820 |
| Spesen Kontoführung | -36 | 0 | 0 | 0 | 0 | -36 |
| Saldo 31. Dezember 2025 | 422'288 | 0 | 35'185 | 0 | 3'210 | 460'683 |
| Organisationskapital | Organisations- kapital | Freies Kapital | Jahresergebnis | Total | | |
| Saldo 1. Januar 2019 | 14'423 | 443'493 | 0 | 457'916 | | |
| Jahresergebnis | 0 | 0 | 1'884'507 | 1'884'507 | | |
| Zuweisungen | 0 | 1'884'507 | -1'884'507 | 0 | | |
| Saldo 31. Dezember 2019 | 14'423 | 2'328'000 | 0 | 2'342'423 | | |
| Jahresergebnis | 0 | 0 | 274'493 | 274'493 | | |
| Zuweisungen | 0 | 274'493 | -274'493 | 0 | | |
| Saldo 31. Dezember 2020 | 14'423 | 2'602'493 | 0 | 2'616'916 | | |
| Jahresergebnis | 0 | 0 | 403'990 | 403'990 | | |
| Zuweisungen | 0 | 403'990 | -403'990 | 0 | | |
| Saldo 31. Dezember 2021 | 14'423 | 3'006'483 | 0 | 3'020'906 | | |
| Jahresergebnis | 0 | 0 | 96'651 | 96'651 | | |
| Zuweisungen | 0 | 96'651 | -96'651 | 0 | | |
| Saldo 31. Dezember 2022 | 14'423 | 3'103'134 | 0 | 3'117'557 | | |
| Jahresergebnis | 0 | 0 | 49'206 | 49'206 | | |
| Zuweisungen (inkl. Rundung) | 0 | 49'207 | -49'206 | 1 | | |
| Saldo 31. Dezember 2023 | 14'423 | 3'152'341 | 0 | 3'166'764 | | |
| Jahresergebnis | 0 | 0 | 155'959 | 155'959 | | |
| Zuweisungen (inkl. Rundung) | 0 | 155'959 | -155'959 | 0 | | |
| Saldo 31. Dezember 2024 | 14'423 | 3'308'300 | 0 | 3'322'723 | | |
| Jahresergebnis | 0 | 0 | 31'606 | 31'606 | | |
| Zuweisungen (inkl. Rundung) | 0 | 31'606 | -31'606 | 0 | | |
| Saldo 31. Dezember 2025 | 14'423 | 3'339'906 | 0 | 3'354'329 | | |