

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Bilanz per 31. Dezember	2024	2023
	CHF	CHF
AKTIVEN		
Umlaufvermögen		
Bankguthaben	343'678	232'803
Bankguthaben Solidaritätsfonds	348'504	315'750
Festgeld	130'000	100'000
Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	5'007	1'651
Total Umlaufvermögen	827'189	650'205
Anlagevermögen		
Wohnbaugen. Pfruondhus Anteilsschein	300	300
Mobile Sachanlagen	131'266	86'535
Immobilie Sachanlagen	2'985'902	3'044'967
Total Anlagevermögen	3'117'468	3'131'802
TOTAL AKTIVEN	3'944'657	3'782'007
PASSIVEN		
Kurzfristiges Fremdkapital		
Passive Rechnungsabgrenzungen	15'035	8'898
Total kurzfristiges Fremdkapital	15'035	8'898
Langfristiges Fremdkapital		
langfristige Darlehen von Dritten	220'000	250'000
Total langfristiges Fremdkapital	220'000	250'000
Fondskapital		
Solidaritätsfonds	348'504	315'750
Fonds Weiterbildung	35'185	37'385
Fonds Kunst am Bau	3'210	3'210
Total Fondskapital	386'899	356'345
Eigenkapital		
Freie Mittel	3'308'300	3'152'341
Organisationskapital	14'423	14'423
Total Eigenkapital	3'322'723	3'166'764
TOTAL PASSIVEN	3'944'657	3'782'007

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Erfolgsrechnung 1. Januar - 31. Dezember	2024	2023
	CHF	CHF
ERTRAG		
Verein		
Erlös aus Vereinsaktivitäten	310	0
Mitgliederbeiträge	2320	1'350
Spenden 'Alte Sennerei'	103092	60'099
Stiftungseinnahmen 'Alte Sennerei'	170200	72'500
Mietertrag – Interne Verrechnung Betrieb an Vereir	48000	48'000
Zweckgebundene Spenden für Solidaritätsfonds	0	600
Entnahme zweckgebundene Fonds	36	39
Total Ertrag Verein	323'958	182'588
Betrieb		
Spenden Betrieb	100	200
Erlös Betrieb WG	214391	213'058
Ertrag Sozialraum	28351	26'058
Erlös Haushalt	0	0
Mietkostenanteil Persona	0	0
Auflösung Fonds Sozialraum (Erlös Betrieb)	0	0
Entnahme Fonds Weiterbildung	2'200	0
Auflösung Fonds Betrieb WG	0	0
Total Ertrag Betrieb	245'042	239'316
TOTAL ERTRAG	569'000	421'904
AUFWAND		
Aufwand Verein		
Honorar Architekten	1920	3'726
Gebühren und Abgaben Liegenschaft	704	529
Aufwand Mittelbeschaffung	584	953
Beratungshonorare, Leistungen Dritter	12720	4'079
Forschung	37835	0
Unterhalt und Reparatur Gebäude	40093	45'836
Gebäudeversicherung	2788	2'896
Büromaterial, Telefon, Internet, Port	3912.65	4'062
Sonstiger Liegenschaftsaufwand	4437.85	4'377
Abschreibung Liegenschaft (ohne Land)	63189	63'189
Bankspesen	100	42
Zuweisung zweckgebundene Fonds	32'790	32'530
Total Aufwand Verein	201'074	162'219
Aufwand Betrieb		
Lohnaufwand	54157	59'838
Sozialversicherungsaufwand	7630.85	8'131
Uebriger Personalaufwand, Weiterbildung	2307	0
Haushalt und Sozialraum	41228	38'097
Programm Sozialraum	968	0
Unterhalt und Reparaturen Betriebseinrichtungen	2646	5'588
Mietaufwand Betrieb – Interne Verrechnung an Verein	48000	48'000
Strom, Gas, Wasser	3928	3'485
Uebriger Betriebsaufwand	2810	2'572
Sach- und Haftpflichtversicherung	2214	1'979
Abschreibungen mobile Sachanlagen	46044	42'715
Bankspesen Verein	35	74
Total Aufwand Betrieb	211'968	210'479
TOTAL AUFWAND	413'041	372'698
Ergebnis vor Zuweisung an Freies Kapital	155'959	49'206
Zuweisung an Freies Kapital	-155'959	-49'206
Ergebnis nach Zuweisung Freies Kapital	0	0

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Anhang zur Jahresrechnung 2024 2023

Umgliederung der Erfolgsrechnung

Zur besseren Darstellung der Kosten und Erträge betr. «Verein» (Liegenschaft) und «Betrieb» (Betriebskosten der Wohngemeinschaft inkl. des Sozialraums) wurde die Erfolgsrechnung in 2021 neu dargestellt. «Ertrag» und «Aufwand» für «Verein» und «Betrieb» sind separat aufgeführt, für Berichtsjahr 2024 wie Vorjahr, 2023.

Interne Verrechnungen und Beiträge an Fond CHF CHF

Mietaufwand Betrieb an Mietertrag Verein

Miete Januar – Dezember 48'000 48'000

Total interne Verrechnungen **48'000** **48'000**

Interner Beitrag Betrieb an Solidaritätsfonds

Beitrag Betrieb an Solidaritätsfonds 32'790 32'530

Total interne Beiträge **32'790** **32'530**

Abschreibungen Immobile Sachanlagen

Der Neubau «Alte Sennerei» ist abgeschlossen, die Baudokumentation übergeben und die Mängel (Zweijahresgarantie) behoben

Ab 2021 Verbuchung einer jährlichen Abschreibung von 2 % auf Buchwert Gebäude (ohne Landanteil)

In 2022 wurde eine nicht benötigte Rückstellung aufgelöst 63'189 63'189

Total Abschreibung Immobile Sachanlagen **63'189** **63'189**

Eigenleistungen Betrieb

Eigenleistungen von Freiwilligen, pflegenden 166081 127605

Angehörigen, gegenseitige Unterstützung Mitbewohnende

5536 Stunden im 2024, 4478 Stunden im Vorjahr 2023

Total Eigenleistungen Betrieb **166'081** **127'605**

Angaben angewandte Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art. 957 – 962 OR) erstellt, die Erfolgsrechnung jedoch nach den Bedürfnissen des Vereins gegliedert.

Weitere Angaben nach Art. 959c Abs.2 OR:

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt Unterhalb 10 Unterhalb 10