

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Bilanz per 31. Dezember	2022	2021
	CHF	CHF
AKTIVEN		
Umlaufvermögen		
Bankguthaben	192'955	135'707
Bankguthaben Solidaritätsfonds	283'259	263'604
Total Umlaufvermögen	476'214	399'311
Anlagevermögen		
Wohnbaugen. Pfruondhus Anteilsschein	300	300
Mobile Sachanlagen	111'245	130'696
Immobilie Sachanlagen	3'108'156	3'229'357
Total Anlagevermögen	3'219'701	3'360'353
TOTAL AKTIVEN	3'695'915	3'759'664
PASSIVEN		
Kurzfristiges Fremdkapital		
Passive Rechnungsabgrenzungen	4'504	194'559
Total kurzfristiges Fremdkapital	4'504	194'559
Langfristiges Fremdkapital		
langfristige Darlehen von Dritten	250'000	240'000
Total langfristiges Fremdkapital	250'000	240'000
Fondskapital		
Solidaritätsfonds	283'259	263'604
Fonds Weiterbildung	37'385	37'385
Fonds Kunst am Bau	3'210	3'210
Total Fondskapital	323'854	304'199
Eigenkapital		
Freie Mittel	3'103'134	3'006'483
Organisationskapital	14'423	14'423
Total Eigenkapital	3'117'557	3'020'906
TOTAL PASSIVEN	3'695'915	3'759'664

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Erfolgsrechnung 1. Januar - 31. Dezember	2022	2021
	CHF	CHF
ERTRAG		
Verein		
Erlös aus Vereinsaktivitäten	13'454	1'345
Mitgliederbeiträge	1'480	1'540
Spenden 'Alte Sennerei'	79'625	108'316
Spenden Sozialraum	0	30'000
Spenden 'Kunst am Bau'	0	15'875
Stiftungseinnahmen 'Alte Sennerei'	175'500	422'264
Mietertrag – Interne Verrechnung Betrieb an Verein	48'000	16'000
Entnahme zweckgebundene Fonds	44	38
Total Ertrag Verein	318'103	595'378
Betrieb		
Spenden Betrieb	4'434	0
Erlös Betrieb WG	123'432	23'298
Ertrag Sozialraum	13'648	1'000
Erlös Haushalt	0	4'160
Mietkostenanteil Personal	0	14'425
Auflösung Fonds Sozialraum (Erlös Betrieb)	0	70'670
Entnahme Fonds Weiterbildung	0	1'000
Auflösung Fonds Betrieb WG	0	63'583
Total Ertrag Betrieb	141'514	178'136
TOTAL ERTRAG	459'617	773'514
AUFWAND		
Aufwand Verein		
Honorar Architekten	69'196	135'506
Gebühren und Abgaben Liegenschaft	358	177
Nebenkosten Bau	38'085	36'645
Kunst am Bau	0	35'715
Aufwand Mittelbeschaffung	938	3'014
Beratungshonorare, Leistungen Dritter	7'647	1'000
Mietaufwand	0	1'600
Unterhalt und Reparatur Gebäude	3'870	6'711
Gebäudeversicherung	2'818	3'316
Büromaterial, Telefon, Internet, Porti	3'930	2'279
Sonstiger Liegenschaftsaufwand	4'256	2'487
Abschreibung Liegenschaft (ohne Land)	60'255	64'409
Bankspesen	45	87

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Erfolgsrechnung 1. Januar - 31. Dezember	2022	2021
	CHF	CHF
Zuweisung zweckgebundene Fonds	19'700	3'600
Total Aufwand Verein	211'098	296'546
Aufwand Betrieb		
Lohnaufwand	30'833	10'194
Sozialversicherungsaufwand	3'817	824
Uebrigter Personalaufwand, Weiterbildung	0	1'000
Haushalt und Sozialraum	19'470	7'029
Unterhalt und Reparaturen Betriebseinrichtungen	6'751	21'427
Mietaufwand Betrieb – Interne Verrechnung an Verein	48'000	16'000
Strom, Gas, Wasser	3'538	2'543
Uebrigter Betriebsaufwand	84	500
Sach- und Haftpflichtversicherung	1'963	0
Abschreibungen mobile Sachanlagen	37'372	13'461
Bankspesen Verein	40	0
Total Aufwand Betrieb	151'868	72'978
TOTAL AUFWAND	362'966	369'524
Ergebnis vor Zuweisung an Freies Kapital	96'651	403'990
Zuweisung an Freies Kapital	-96'651	-403'990
Ergebnis nach Zuweisung Freies Kapital	0	0

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Anhang zur Jahresrechnung

2022

2021

Umgliederung der Erfolgsrechnung

Zur besseren Darstellung der Kosten und Erträge betr. «Verein» (Liegenschaft) und «Betrieb» (Betriebskosten der Wohngemeinschaft inkl. des Sozialraums) wurde die Erfolgsrechnung in 2021 neu dargestellt. «Ertrag» und «Aufwand» für «Verein» und «Betrieb» sind separat aufgeführt, für Berichtsjahr 2022 wie Vorjahr, 2021.

Betriebssicherheit (Brandmeldeanlage etc) umgruppiert im Berichtsjahr 2022 und Vorjahr 2021 in Sonstiger Liegenschaftsaufwand, CHF 1360 in 2022, CHF 857 in 2021

Interne Verrechnungen und Beiträge an Fonds	CHF	CHF
Mietaufwand Betrieb an Mietertrag Verein		
Miete Januar – Dezember 2022, im Vorjahr 2021 Miete September – Dezember	48'000	16'000
Total interne Verrechnungen	48'000	16'000
Interner Beitrag Betrieb an Solidaritätsfonds		
Beitrag Betrieb an Solidaritätsfonds	19'700	3'600
Total interne Beiträge	19'700	3'600
Abschreibungen Immobile Sachanlagen		
Gebäude «Alte Sennerei» ist beinahe fertiggestellt. Die Zweijahresgarantien der Handwerksbetriebe sind noch laufend (Behebung von ev. Mängeln). Ab 2021 Verbuchung einer Abschreibung von 2 % auf Buchwert Gebäude (ohne Landanteil) In 2022 wurde eine nicht benötigte Rückstellung aufgelöst, deshalb ist Abschreibungsbetrag 2022 tiefer als 2021	60'255	64'409
Total Abschreibung Immobile Sachanlagen	60'255	64'409
Eigenleistungen Betrieb		
Eigenleistungen von Freiwilligen, pflegenden Angehörigen, gegenseitige Unterstützung Mitbewohnende 4732 Stunden in 2022, 1183 Stunden im Vorjahr 2021 (Oktober – Dezember 2021)	127'764	31'941
Total Eigenleistungen Betrieb	127'764	31'941

Angaben angewandte Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art. 957 – 962 OR) erstellt, die Erfolgsrechnung jedoch nach den Bedürfnissen des Vereins gegliedert.

Weitere Angaben nach Art. 959c Abs.2 OR:

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt Unterhalb 10 Unterhalb 10

Verein Tenna Hospiz, Mitte 37, 7106 Tenna (Safiental)

Nachweis über die Veränderung des Kapitals

in CHF

Fondskapital	Solidaritäts- fonds	Fonds Betrieb Wohn- gemeinschaft	Fonds Weiterbildung	Fonds Sozialraum	Fonds Kunst am Bau	Total
Saldo 1. Januar 2019	97	0	0	0	0	97
Zuweisung	250'000	43'584	38'385	0	0	331'969
Spesen Kontoführung	-16	0	0	0	0	-16
Saldo 31. Dezember 2019	250'081	43'584	38'385	0	0	332'050
Zuweisung	10'000	20'000	0	70'670	3'209	103'879
Spesen Kontoführung	-40	0	0	0	0	-40
Saldo 31. Dezember 2020	260'041	63'584	38'385	70'670	3'209	435'889
Zuweisung	3'600	0	0	0	0	3'600
Entnahme	0	-63'583	-1'000	-70'670	0	-135'253
Spesen Kontoführung	-37	-1	0	0	1	-37
Saldo 31. Dezember 2021	263'604	0	37'385	0	3'210	304'199
Zuweisung	19'700	0	0	0	0	19'700
Entnahme	0	0	0	0	0	0
Spesen Kontoführung	-45	0	0	0	0	-45
Saldo 31. Dezember 2022	283'259	0	37'385	0	3'210	323'854
Organisationskapital	Organisations- kapital	Freies Kapital	Jahresergebnis	Total		
Saldo 1. Januar 2019	14'423	443'493	0	457'916		
Jahresergebnis	0	0	1'884'507	1'884'507		
Zuweisungen	0	1'884'507	-1'884'507	0		
Saldo 31. Dezember 2019	14'423	2'328'000	0	2'342'423		
Jahresergebnis	0	0	274'493	274'493		
Zuweisungen	0	274'493	-274'493	0		
Saldo 31. Dezember 2020	14'423	2'602'493	0	2'616'916		
Jahresergebnis	0	0	403'990	403'990		
Zuweisungen	0	403'990	-403'990	0		
Saldo 31. Dezember 2021	14'423	3'006'483	0	3'020'906		
Jahresergebnis	0	0	96'651	96'651		
Zuweisungen	0	96'651	-96'651	0		
Saldo 31. Dezember 2022	14'423	3'103'134	0	3'117'557		